

STEČAJNI UPRAVITELJ ZORAN OSTOVIĆ

10410 Velika Gorica, Šibenska 19, mob. 098 414221, e-mail zoran.ostovic@gmail.com

U Velikoj Gorici, 03.12.2021. g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu

Stečajni predmet broj: 3 St-1904/2021.

Stečajni sudac: Vesna Fundurulić Perišin

Dužnik: ZAGREB-BETON d.o.o., Sesvete, Sesvetski Kraljevec, Strojarska 5., OIB:
90475183197

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

(Članak 221. Stečajnog zakona, NN.71/15; 104/17.)

Imovina dužnika sastoji se od imovinskih prava proisteklih iz dužničko-vjerovničkih odnosa, stečajnog i predstečajnog postupka, te stvarnog prava – založno pravo na nekretninama - zasnovanog na sudskoj odluci, kako slijedi:

1. Potraživanja od kupaca

- Nominalna vrijednost: 41.284,27 kn
- Procjena uspješnosti naplate: 10.000,00 kn.

2. Potraživanja iz stečajnog postupka

- Nominalna vrijednost: 1.197.121,27 kn.
- Procjena uspješnosti naplate: 0,00 kn.

3. Potraživanja iz predstečajnog postupka

- Nominalna vrijednost: 82.185,14 kn.
- Procjena uspješnosti naplate: 82.185,14 kn u mjesečnim ratama u idućih 8 godina

4. Založno pravo na nekretninama

- Nominalna vrijednost: 491.610,00 kn uvećano za zakonsku zateznu kamatu
- Procjena uspješnosti naplate: 300.000,00 kn.

Utvrđeno je postojanje pobožnih radnji, ugovora o kupoprodaji 6 nekretnina. Ukupna ugovorena kupoprodajna vrijednost nekretnina je 5.225.500,00 kn.

Stečajni upravitelj:

Zoran Ostović